

NæstvedArkiverne	Udskrevet af RAS
Amtmandsstien 1, 4700 Næstved	24-02-2011

A 31520

Arkivfond, Institutionsarkiv

Glasværksvej 4 + 4A
Kalkerup
Kalkerup, matr. 6b

Kort resume:

Glasværksvej 4, ejendoms papirer

Decimal: 46.48 Veje, gader, tunneller og viadukter

Sted: 357-01-00 Fensmark sogn, Holmegård kommune

UTM:

Klausul: Almindelige regler

Bemærkning: Ejere ril Kalkerup matr. 6b , 6g, 6k

Sænumre:

Indhold:

- 1 1902 - 1956 E Ejendoms papirer vedr. Kalkerup matr. 6b, 6g, 6k:
* Testamente, for Peder Jensen og hustru Dorthea Mathilde
1902
* Panteobligation, Peter Jensen, 1906
* Skøde/Købekontrakt: Rasmus Albrechtsen sælger til Peter
X Jensen, 1910
* Peter Jensen sælger til (Jens Peter) Knud Jensen, 1944
* Herman Andersen sælger til Knud Jensen, 1945
* Knud Jensen sælger til Poul Karberg, 1956
1 læg

Ialt: 0 bind 0 pakker 1 læg

Pakket: 0 bind 0 pakker 1 læg

Hyldemeter: 0

Yderår: 1902 - 1956

Opsummering af materialesignaturer: E

Relationer:

Journals:

2009/134

Registreringer:

Filer:

Links:

Referencer:

FOR DOKUMENTER AF
FØRSTE KLASSE,
som angaa ikke over 12 Kr. 50 Øre.
Stempel-Tarif No 1.



FOR DOKUMENTER AF
ANDEN KLASSE,
som angaa ikke over 50 Kroner.
Taxt: 5 Øre.

Købekontrakt

Underleguede Gaardejer Pasmus Albrecht
saa erkender hermed at have solgt den
saa ifølge Skøde af 19 Juni 1871 Kingl. l. 22
22 s. m. tilhørende Ejendomme Med No 6 b
af Kalkarup By, Tausmark Sogn, Prestø
Amt indlyst for Karlhorn 2 Tid 2 Skp 0 Tid
a 1/4 Ml med derpaa værende Bygninger
med jord saa og uoplyst Tilbehør, 3 Kalkel.
ovne, 1 Kølfe, i indmuret Kølberkedel,
Vask og Furek, Bord og Bank i den forreste
Stue, Beskæmning og Inventarium saaledes
saa det: 2 Bog forfindes og heraf fremkom
6 Køl, 2 Køl, i Køl, 2 Køl, 9 Fedegrise
1 So med 6 Grise, 2 Fedevogne, 2 faste Vogne
Forstærkning, Kølmaskine, 1 Blev, 1
Kølmaskine, Mølmaskine, Tromle,
3 Karer, 2 Køl, 1 Skrive, 1 Mølmaskine,
2 Klader, 1 Mølmaskine, 3 fanger, 2 Gønder
1 Skeltonde, i Rulle, i Kølbank, Værktøj,
9 Skaldeknivter til for Gaardejer Paser Jensen

Endvidere medfølger hele Høsten med Uend-
tagelse af Halvdelen af Kartoflerne, ligeledes
medfølger 7 Høns og 1 Kone.

Vilkaar

Køben tillader ^{sig} Ejendommen 1^{de} November
d. et., men den skal gaa for Køben
Regning og Risiko: alle Skatter og oppe-
bæret her i Skrivningsføds Assurance-
sammene til anordningsmæssig An-
vendelse. Jeg Sølgeren bliver med Familie
boudes paa Ejendommen til 1^{de} November
d. et., imod at jeg passer alt paa Skatte-
paa samme forvaltere Skatte som hidtil
og tilkommer jeg Sølgeren Markenspapir
til 1^{de} November, for hvilken Paa Køben
indtræder i mit Pled overfor Halssted
Mejeri, saavidt dette Love tillader det.

2.

Jeg, Sølgeren, betaler alle Skatter og Afgifter
af Ejendommen, som ere forfaldne før
1^{de} November d. et., alle denne Dag og
fremtidig forfaldende Skatter og Afgifter
bæret af Køben.

3.

Købsummen er akkordet til 18,400 Kr.
Atten Tirind. Fire Hundrede Kone, der

berigtige paa følgende Maade.

Køberen har idag kontant betalt mig 4000 K.
Før Fjærende Kvant, hvorfor min Salgsens
Underskrift paa denne Kontant Allise
gælder som Kvittering.

Resten 14400 K
18400 K

forfaldte til Betaling: (Paa en Termin
d. s. t., rentefrit såopent de betales senest
den 18. Terminmaaned, med ikulde
Betaling først blive prokret efter den
18. beregnes 5% p. a. fra denne Dag
til Betaling sker, men skal hele Købe-
summen dog være betalt inden Paa en
Maaned Udgang.

4.

Samlige med denne Kontrakt og Skodes
Udtalelse, Skæmpling og Tinglæring for-
bunden Omkostninger indrødes alene af
Køberen.

5.

Naar Købersummen fuldstændig er betalt, meddel
jeg, Salgsens, rent- Skode paa Gjælden,
men til Køberen.

6.

Salgsenspapiret beregnes således:
Køberens for den første Gjælden . . . 15000 K
2400

Da de foran beskrevne Vilkaar erkendes
 jeg Peter Jensen at have købt den
 ommeldte Ejendom med Tilbuds og
 forpligter jeg mig til uje at opfylde
 Købekontraktens Bestemmelser.

Forinden Underkriften bemærkes, at en Rad-
 venseri og en Poesoomaskine og en Længsel-
 maskine ejer af mig Selgren; Forning
 med andre og er det således min min
 Part jeg overdrager til Køber.

En dobbelt Poesoomaskine som findes paa
 Ejendommen tilhører ikke Selgren og er isattel
 indbefattet i Overdragelsen.

De Bekræftede underskriver vi begge
 såvel Selgr som Køber denne Kontrakt
 i Villighedsvidners Overværelse og koster
 jeg Selgren tillige for Notarierne og
 de i Døj betalte 4000 Kr.

København den 17 Oktober 1910.

Kasimus Christensen

Peter Jensen

De Villigheds om såvel Køber som Selgren
 Underkriften.

Niel Zahle

W. Pedersen



FOR DOKUMENTER AF
FØRSTE KLASSE,
som angaa 15000 Kroner.
Stempel-Tarif No 40.

1238
1910



FOR DOKUMENTER AF
ANDEN KLASSE,
som angaa 60000 Kroner.
Taxt: 100 Kr.

Reg. 991-495

Amtstuen i Næstved.

Christian

ad 1096
10

Forevist ad Nr. 272 / 19³⁷/₃₄ paa Tinglysningkontoret for Rets-
kreds Nr. 17, Bregentved-Gissselfeld Birk, den 18. 5. 1933.

Lausning.

Nærværende Stykke Stempelpapir til
Tact 100 Kr forsynet med 2 Stempelmarker
til Tact 60 Øre er i Dag foreløb mig til
Beløbene og hos kaflade de 17 de paa
et Ark Stempelpapir til Tact 5 Øre
oprettede Købekontrakt, hvorved Gaardejer
Poulsen Albrechtsen idger Gærdom-
men Mals N 6^{te} af Kalkering By,
Fanømark Løse, Trostø Amt til
af Gaardejer Peter Jensen.



22 Oktober 1910

Niels Zahle
Fm.

Galm 33
Fret Tre



Skøde

Da min Koberen Peter Jansen har be-
søgt mig Restkøberemmen i Døg
kontant med 14400 Kron Fjorten Tusinde
og Fire Hundrede Kron, som skødet og
endelig overdrog jeg Pasmus Albrecht,
søn herved den forovnevnte
Købekontrakt - bestemmelse af Jorden
Mark N^o 6^b af Kalkery By, Læsø-
mark Løgn af Hartkorn 2 Pd 2 1/4 Rtg
og 1/2 Albg med Tillehør som forovnevnt
til Gaardejer Peter Jansen, hvem
af Jorden man herfter skal tilhøre
fri og frit for hver Mand Tillede i
og i Fremtiden og idet jeg indrømmer
Koberen for Vantjenning efter Loven
Til Betænkelse med min Underkrift
i Villerig hadvidners Overværelse.

Kalkery p. l. Veitved den 19 December 1910

Pasmus Albrecht, søn

Til Villerig hadvidners
Ordfør og Pateringens Rigtighed.

Niels Zahle Hans Lassen
By og Herredspredmester Jantzenbønder.

At der ikke paahviler forannævnte Ejendom
nogen Skatterestance hertil attesteres.

Vurdering 15000 Mk.

Amtstuen i Næstved, den 21. December 1910.

Stechingberg

Løst i Bregentved-Gissselfeld Birkeret
d. 23. Decbr. 1910 og tilført Pantebog

B = 867.

1 Arealattest vedtaget 1 Kist færdig.

J. Müller

9.000
9.64 Mk. 8,00.
" 73 - 0,93
" 156 - 1,79
" 77 - 1,50
9,00 ... 8,00
1/2 00 ... 75,00

• 95,22
... 1. Hensik

Landinspektør A. V. Kruuse,
Haslev.

Forsøgt i Børgmødet Tinsølfeld
Børgmødet d. 23/2 1910.

Jendru

Areatattest.

Areat af Matrik. N. 6^b Kalkering By,
Fruensmark Sogn, Tybjerg Herred, Præstø
Amt af Slankov: 2 Td. 2 Sk. 7/4 Alb. er paa
Grundlag af en i Februar 1907 udfærdiget Kopi
af Matrikenskortet af iudarbejdede herregul
Saalder:

Matr. N. 6^b ... 2.50 100 qm. g. Se. Aare: Herregul
Matr. 17 $\frac{12100}{14000}$ Td. Land. 8400 qm.

= 9.8543 m²

Skrevet hermed allehæder.

Haslev den 22. Februar 1907.

A. Kruuse
Landinspektør.